

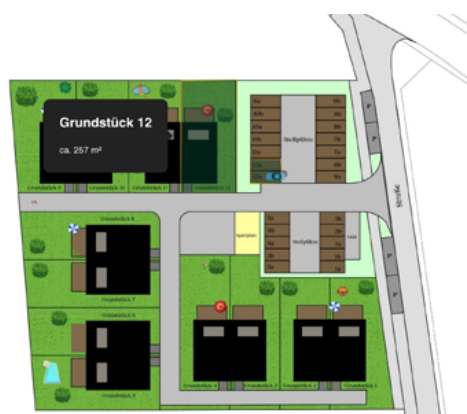


Haus 12 Typ Gala - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

Erdgeschoss

Flur	ca. 7,52 m ²
Küche	ca. 10,92 m ²
Terrasse	ca. 7,38 m ²
WC	ca. 1,39 m ²
Wohnen	ca. 35,91 m ²
Gesamtfläche	ca. 63,12 m²

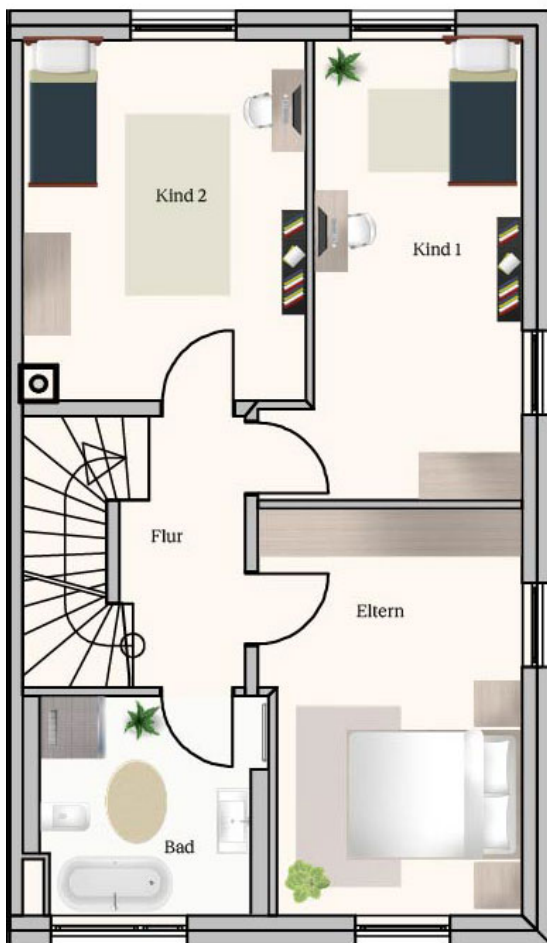
Grundstücksgröße ca. 257 m²





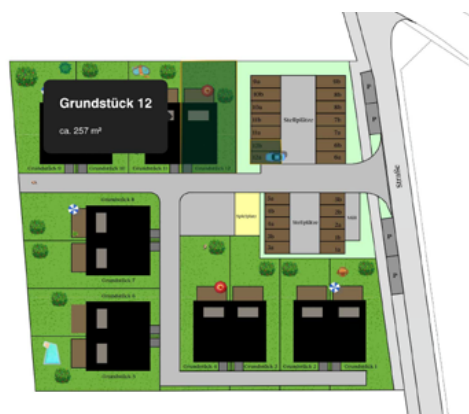
Haus 12 Typ Gala - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

1. Obergeschoss



Bad	ca. 7,37 m ²
Eltern	ca. 14,60 m ²
Flur	ca. 4,47 m ²
Kind 1	ca. 14,22 m ²
Kind 2	ca. 14,24 m ²
Gesamtfläche	ca. 54,90 m²

Grundstücksgröße ca. 257 m²





Haus 12 Typ Gala - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

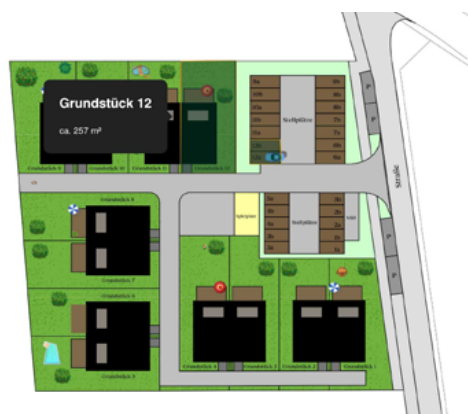
Dachgeschoss

Loggia ca. 5,58 m²

Studio ca. 28,14 m²

Gesamtfläche ca. 33,72 m²

Grundstücksgröße ca. 257 m²





Haus 12 Typ Gala - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

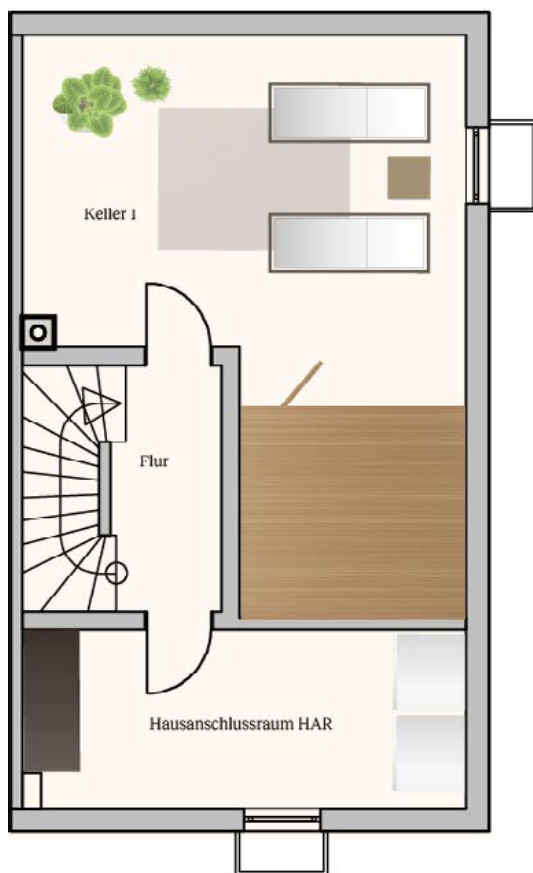
Kellergeschoss

Flur ca. 5,58 m²

HAR ca. 28,14 m²

Gesamtfläche ca. 33,72 m²

Grundstücksgröße ca. 257 m²





Haus 12 Typ Gala - Obstgärten Rheinbach-Ramershoven

Zusammenstellung

Kellergeschoss NF	ca. 54,71 m ²
Erdgeschoss WF	ca. 66,11 m ²
1. Obergeschoss WF	ca. 56,19 m ²
Dachgeschoss WF	ca. 34,47 m ²
Gesamtfläche	ca. 156,77 m²

Grundstücksgröße ca. 257 m²



Ihr persönlicher Ansprechpartner



Nico Kalf

VERTRIEB/SENIOR IMMOBILIENBERATER
Immobilienbewerter (DIA)
Betriebswirt, Bachelor of Arts

N.KALF@BECKERIMMOBILIEN.INFO
Tel. 0228 967696 13